



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Главам муниципальных районов и
городских округов Оренбургской области

Дом Советов, г. Оренбург, 460015
телефоны: (3532) 77-64-17, 78-60-16
телефакс: (3532) 77-69-74, 78-60-79
<http://www.mpr.orb.ru>, e-mail: office27@gov.orb.ru

№ _____
На № _____ от _____

О размещении извещения

Во исполнение постановления Правительства Оренбургской области от 28.09.2017 № 693-п (в редакции от 04.06.2018 № 325-п) «О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории Оренбургской области» в 2019 году проводится государственная кадастровая оценка земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения и земель особо охраняемых территорий и объектов в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

На основании пункта 3.1 вышеуказанного постановления министерство осуществляет функции уполномоченного органа Оренбургской области по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости.

Во исполнение пункта 14 статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» направляем извещение о размещении в Фонде данных государственной кадастровой оценки промежуточных отчетных документов (далее - проект отчета) об итогах государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения и особо охраняемых территорий и объектов на территории Оренбургской области, о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета.

Просим обеспечить в срок до 19.08.2019 размещение указанного извещения на официальных сайтах и информационных щитах органов местного самоуправления муниципальных образований, в том числе на официальных сайтах и информационных щитах сельсоветов и поссоветов.

О проделанной работе прошу информировать министерство в срок не позднее 23.08.2019г.

Приложение: Извещение в электронном виде.

Исполняющий обязанности министра

К.П. Костюченко

**Извещение о размещении промежуточных отчетных документов
(далее - проект отчета) об итогах государственной кадастровой оценки
земель сельскохозяйственного назначения и земель особо охраняемых
территорий и объектов на территории Оренбургской области, о порядке
и сроках представления замечаний к проекту отчета**

В порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, на основании постановления Правительства Оренбургской области от 28.09.2017 № 693-п (в редакции от 04.06.2018 № 325-п) «О проведении в государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, расположенных на территории Оренбургской области» в 2019 году на территории Оренбургской области проводится кадастровая оценка земель сельскохозяйственного назначения и земель особо охраняемых территорий и объектов.

Определение кадастровой стоимости осуществляется Государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки Оренбургской области» в соответствии с методическими указаниями, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.05.2017 № 226.

Итоговым документом, составленным по результатам определения кадастровой стоимости, является отчет. По итогам определения кадастровой стоимости Государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки Оренбургской области» составлен промежуточный отчетный документ, являющийся проектом отчета.

Для обеспечения возможности ознакомления с проектом отчета об определении кадастровой стоимости земельных участков и представления к нему замечаний 15.08.2019 в публичном доступе в Фонде данных государственной кадастровой оценки на сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([http://rosreestr.ru/Главная/Деятельность/Кадастровая оценка/Фонд данных государственной кадастровой оценки/Получение сведений из Фонда данных государственной кадастровой оценки /Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости/Субъект РФ-Оренбургская область/Номер проекта отчета - 02-2019/СХ-ООТ](http://rosreestr.ru/Главная/Деятельность/Кадастровая_оценка/Фонд_данных_государственной_кадастровой_оценки/Получение_сведений_из_Фонда_данных_государственной_кадастровой_оценки/)) размещена на срок 60 дней информация о проекте отчета, о порядке и сроках предоставления замечаний к проекту отчета.

Согласно информации проект отчета размещен на сайте goskadocentr.orb.ru Государственного Бюджетного Учреждения «Центр государственной кадастровой оценки Оренбургской области» ([goskadocentr.orb.ru/ Деятельность / Государственная кадастровая оценка / Промежуточные отчетные документы](http://goskadocentr.orb.ru/Деятельность/Государственная_кадастровая_оценка/Промежуточные_отчетные_документы)).

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» замечания к проекту отчета представляются в течение 50 дней со дня размещения сведений и материалов в Фонде данных государственной кадастровой оценки.

Замечания к проекту отчета могут быть представлены любыми заинтересованными лицами в бюджетное учреждение (Государственное бюджетное учреждение «Центр государственной кадастровой оценки Оренбургской области», 460021, г. Оренбург, проезд Майский, д.11, e-mail: gokadocentr@mail.ru, тел/факс: (3532) 43-21-71) лично, почтовым отправлением или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет». Днем представления замечания к проекту отчета считается день его представления в бюджетное учреждение, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае его направления почтовой связью), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет».

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета;

3) указание на номера страниц проекта отчета, к которым представляется замечание (по желанию).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках земельного участка.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, не подлежат рассмотрению.